

Số: 01 /2016/NQ-HĐND

Mỹ Thạnh, ngày 18 tháng 03 năm 2016

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua phương án quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới
Xã Mỹ Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre
(Giai đoạn đến năm 2025)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ MỸ THẠNH
KHÓA X, - KỲ HỌP THỨ 15**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật ban hành văn bản vi phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm
2015;

Căn cứ Quyết định số 1235/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2013 của
Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre về bộ tiêu chí nông thôn mới Tỉnh Bến Tre;

Sau khi nghe Ủy ban nhân dân xã báo cáo Tờ trình số 116/TTr-UBND
ngày 15 tháng 3 năm 2016 về việc thông qua phương án quy hoạch chung xây
dựng nông thôn mới xã Mỹ Thạnh; Báo cáo thẩm tra của Tổ giám sát và ý kiến
của đại biểu Hội đồng nhân dân xã;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua phương án quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới
xã Mỹ Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre, với các nội dung chủ yếu như
sau:

1. Quy mô diện tích nghiên cứu quy hoạch toàn xã là: 730,28 ha
2. Quy mô dân số xã Mỹ Thạnh đến năm 2025 là: 12.000 người
3. Cơ cấu các khu chức năng gồm.

Không gian tổng thể toàn xã gồm các khu chức năng chính sau:

Khu vực các vùng sản xuất nông nghiệp

Khu vực sản xuất tiểu thủ công nghiệp, dịch vụ

Khu vực dân cư và nhà ở

Hệ thống các công trình công cộng

Hệ thống các công trình hạ tầng kỹ thuật

4. Quy hoạch các vùng sản xuất nông nghiệp

Theo các điều kiện tự nhiên, thổ nhưỡng, đất sản xuất nông nghiệp nói chung của xã đã theo hướng kinh tế vườn. Theo nhu cầu phát triển sản xuất theo hướng hàng hóa, định hướng đến năm 2025 vùng sản xuất nông nghiệp xã kế thừa theo hiện trạng và tiếp tục quy hoạch thành vùng trồng cây lâu năm.

5. Khu vực sản xuất tiểu thủ công nghiệp, thương mại, dịch vụ

Định hướng quy hoạch sản xuất tiểu thủ công nghiệp theo 2 hướng:

+ Quy hoạch các cơ sở sản xuất gây ô nhiễm môi trường định hướng trong đô thị Mỹ Thạnh (theo đồ án quy hoạch đô thị Trung tâm xã Mỹ Thạnh đã được duyệt) và mở rộng về hướng Tây.

+ Các khu sản xuất quy mô nhỏ có thể xử lý cục bộ không tác động xấu đến môi trường sẽ cho phép theo hướng phân tán trong dân cư.

Định hướng khu du lịch sinh thái thuộc ấp Nghĩa Huân.

6. Khu dân cư

Quy hoạch mạng lưới điểm dân cư nông thôn: toàn xã Mỹ Thạnh có 01 đô thị trung tâm xã và 01 điểm dân cư nông thôn.

+ Đô thị trung tâm xã: thuộc ấp Chợ và một phần xã Lương Hòa. Quy mô diện tích 90,43ha. Quy mô dân số 10.000 người (theo đồ án quy hoạch đô thị Trung tâm xã Mỹ Thạnh đã được duyệt).

+ Điểm dân cư nông thôn số 1: thuộc ấp Bến Đò tại khu vực trường tiểu học Mỹ Thạnh. Quy mô diện tích 4,15 ha. Quy mô dân số 500 người.

7. Hệ thống công trình công cộng

- Khu vực trung tâm xã

Trung tâm xã với các trung tâm hành chính, y tế, giáo dục, văn hóa, TDTT... được quy hoạch theo vị trí quy hoạch đô thị trung tâm xã.

- Khu vực các điểm dân cư:

Trong các điểm dân cư bên cạnh các hoạt động về thương mại, dịch vụ, sản xuất nhỏ còn có các công trình công cộng phục vụ các nhu cầu thường ngày như: chợ, trường mầm non, bưu chính,...

- Hệ thống trung tâm ấp

Hệ thống trung tâm ấp gồm trụ sở ấp kết hợp nhà văn hóa ấp (khoảng 500 m²), sân thể thao ấp (2000m²). Cải tạo và xây dựng mở rộng theo hướng kế thừa và phát triển quy mô cần thiết tại những vị trí thuận lợi và kết hợp phục vụ đối với các ấp liền kề.

8. Hệ thống giao thông và hạ tầng kỹ thuật

* Giao thông

- Hệ thống giao thông đường bộ như đường ĐT.885, ĐT.DK.05 theo quy hoạch giao thông tỉnh.

- Các tuyến đường trong đô thị thực hiện theo quy hoạch xây dựng đô thị.

- Các tuyến đường xã

+ Đường ĐX.01: thuộc ấp Căn Cứ, nối từ ĐT.885 đi qua đô thị Mỹ Thạnh đến ranh xã Phong Năm;
+ Đường ĐX.02: nối ĐT.885 đến trung tâm ấp Nghĩa Huân;
+ Đường ĐX.03: nối từ điểm dân cư nông thôn số 1 đến trung tâm ấp Cái Chốt;

+ Đường ĐX.04: nối từ ĐT.DK.05 đến trung tâm ấp Cái Tắc;
+ Đường ĐX.05: nối từ ĐT.DK.05 (khu vực điểm dân cư nông thôn số 1) sang xã Lương Phú;

- Các tuyến đường ấp được nâng cấp từ các tuyến đường hiện hữu.

* Hệ thống cấp điện

Nguồn cấp điện là tuyến trung thế 22KV đi ngang qua xã.

Hệ thống cấp điện trên địa bàn sẽ sử dụng hệ thống dây dẫn đi nổi trên cột và sử dụng hệ thống trạm treo trên cột.

* Hệ thống cấp nước

Nâng cấp cải tạo hệ thống cấp nước hiện hữu.

Xây dựng mới hệ thống cấp nước tập trung kết hợp với các công trình cấp nước truyền thống, đơn giản mà hiệu quả phù hợp với tình hình phát triển kinh tế xã hội toàn xã.

* Hệ thống thủy lợi

Xây dựng hệ thống thoát nước, kênh rạch tự nhiên kết hợp hoàn chỉnh hệ thống thủy lợi nội đồng đáp ứng yêu cầu sản xuất và dân sinh, phòng chống lụt bão, đảm bảo yêu cầu thoát nước trong mùa mưa lũ, đảm bảo thoát nhanh chóng toàn bộ lượng nước mưa của khu vực, không gây ngập úng cục bộ.

Điều 2: Hội đồng nhân dân xã giao cho Ủy ban nhân dân xã thực hiện các bước tiếp theo để trình thẩm định và phê duyệt đồ án.

Điều 3: Thường trực Hội đồng nhân dân, đại biểu Hội đồng nhân dân giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân xã Mỹ Thạnh khóa X, kỳ họp thứ 15 thông qua ngày 18 tháng 3 năm 2016 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 18 tháng 3 năm 2016./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Phòng Tư pháp;
- Phòng NN và PTNT huyện;
- TT. Đảng Ủy- UBND xã Mỹ Thạnh;
- TT. MTTQ xã;
- CC. TP-HT;
- ĐB HĐND xã Mỹ Thạnh;
- Lưu VT, 2016



CHỦ TỊCH

Phan Thị Ngọc Rí